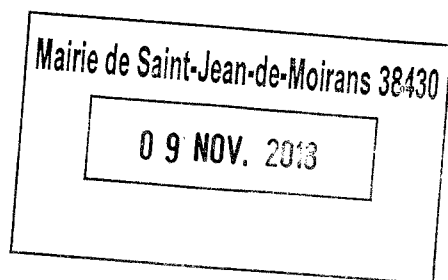


Le 8 novembre 2018 à saint jean de moirans



pour monsieur B. GIACOMELLI  
commissaire enquêteur  
hôtel de ville  
2 - place champ de mars  
38430 saint jean de moirans

Préserver l'agriculture, c'est enfin : conforter les zones d'enjeux stratégiques en conflit avec l'urbanisation

• Orientations :

Le Schéma de Secteur précise la carte du SCoT relative aux principales zones à enjeux agricoles (et qui n'obère pas l'identification de nouveaux sites en fonction des évolutions économiques et sociétales). Ainsi, il définit six grands ensembles agricoles vulnérables à protéger par la mise en place d'outils réglementaires adaptés (par exemples : Zone Agricole Protégée –ZAP-, ou par un Périmètre de Protection des Espaces Agricoles et Naturels Péri-urbains –PAEN).

• Objectifs :

Un des six ensembles déterminés est le Secteur de la Buisse et Saint-Jean-de-Moirans.

Il s'agit d'espaces agricoles majeurs soumis à une forte pression urbaine et où les collectivités doivent :

- Favoriser, notamment dans les documents d'urbanisme locaux, la mise en place des outils de protection du foncier de ces secteurs à forte pression urbaine et identifiés comme zone de vigilance particulière (type PAEN ou ZAP) ;
- Être particulièrement vigilantes dans leur document d'urbanisme local ou projet d'aménagement afin de réaffirmer les priorités de préservation de la fonctionnalité économique des activités agricoles et d'aider à développer les conditions nécessaires au maintien, voire à l'installation des exploitations agricoles.

Cette carte complète, sans la remettre en cause, la carte des espaces naturels, agricoles et forestiers à préserver, identifiés par le SCoT.

Pourquoi le projet de révision du PLU de saint jean de moirans est-il en COMPLETE contradiction avec la préservation de l'agriculture et le CONFORTEMENT DES ZONES D'ENJEUX STRATEGIQUES EN CONFLIT AVEC L'URBANISATION ?