

**Sujet :** [enquete-plu] Tr : Undelivered Mail Returned to Sender  
**De :** "durand.francois@orange.fr" <durand.francois@orange.fr>  
**Date :** 21/11/2018 à 10:58  
**Pour :** enquete-plu@stjeandemoirans.fr

Envoyé depuis mon mobile Huawei

Cher Monsieur ,

Suite à mon passage en Mairie le Samedi 17/11/2018 et notre entretien , je vous confirme par courriel mes propos .

Comme , je vous l'ai dit , je suis aller vous consulter en tant que qu'habitant de Saint Jean de Moirans , et président de l'association Saint Jean A Venir qui revendique 100 adhérents sur notre commune , et que je représente.

Ce énième PLU est un non sens . Il n'a que des ambitions politique pour 2020. De plus , comme vous le savez , il risque d'être caduc avec le PLU globale de l'intercommunalité.

Car , noytre beau village va être bétonné , transformé profondément . Les infrastructures existentes ne seront plus adaptée à absorber la circulation, et les services publics : Ecole , Voirie , réseaux .... seront dépassés .

De plus , faire des constructions nouvelles en plaine , c'est prendre le risque d'inonder des parcelles . Car , Monsieur , à force de construire , on ne draine plus .

On a encore jamais vu l'eau remonter .....me semble t il . La nature ,

notre environnement , notre territoire , va disparaître . Le seul objectif de la Mairie , n'est pas philanthropique . C'est une posture démagogique . C'est cela qui est grave . Nous avons accueilli de nouveaux habitants depuis 10 ans . Ils sont venus ici , pour le calme , la nature , la beauté de notre territoire . Quel effort financier ont fourni ces nouveaux habitants pour vivre à St Jean , et quel résultat demain !!?? . Et demain , pense t on à eux ? Ils vont avoir des immeubles ....C'est un véritable scandale , que je dénonce en tant que président et habitant .

Je défends également les anciens St Jeannais qui malheureusement se retrouvent devant le fait accompli , et se lamentent des décisions de la majorité Municipale.

La réponse à l'emporte pièce qui consiste à dire : il faut faire plus de logements collectifs est un mensonge . Notre commune est bien pourvue en logements sociaux . Le calcul du POS est même contre productif pour celui qui veut vendre un terrain !!! Car , en définitive , il ne vendra plus .

Pour ces différentes raisons et celles évoquées plus technique lors de notre entretien , je ne peux émettre qu'un avis très défavorable à ce projet , en tant qu'habitant et président de l' Association Saint A Venir et des habitants que je représente . Nous avons des responsabilités comptables pour l'avenir .

Je vous prie , Monsieur le Commissaire Enquêteur , de bien vouloir accepter mes salutations les meilleures , et de porter nos revendications auprès de l'autorité compétente .

François Durand

Président de Saint Jean A Venir

le roulet 38430 St Jean de Moirans